



studioTX architecture engineering art
Hillen & Roosen
www.studiotx.nl
Jeroen Tacx
06 25 38 63 83 / 020 686 56 35

VILLA-V
KAVEL OG 223
Bouwsom € 415.000 (incl. btw)
Vloeroppervlak (GBO) 297 m²
Constructiemethode Houtskeletbouw
Gevelmateriaal Stuc, hout en zink of metalen dakafwerking

26 studioTX Hillen en Roosen

Kavel OG 223

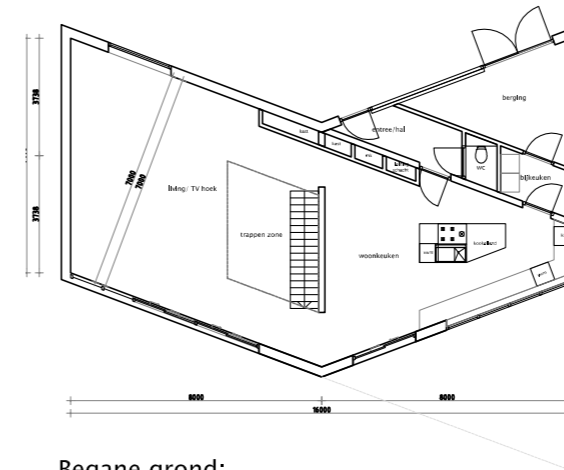
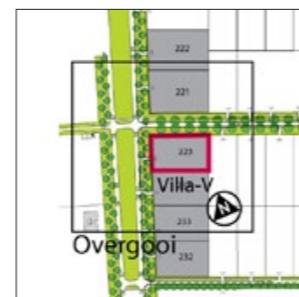
Scan de QR code en kijk mee op internet!

Villa-V

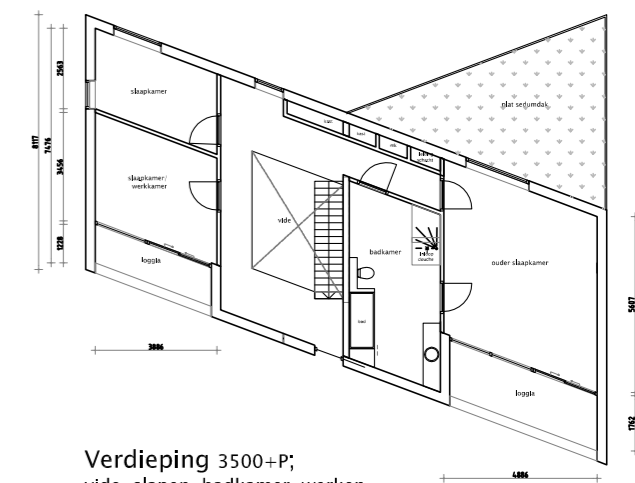
Villa-V is een aantrekkelijke eigentijdse villa in de nieuwe wijken Overgooi en het Homeruskwartier Almere Poort die zich opent naar de grote tuin en meer gesloten en beschermend is naar de straat. De villa dankt haar naam aan de V-vormige plattegrond op de begane grond. Door deze 'flauwe' V ontstaat een spannend en verrassend huis dat wijds opgezet is. De villa spreidt als het ware haar vleugels uit.

Villa-V is een ruime woonwerkvilla met een riante living die zich opent naar de tuin, grote woonkeuken georiënteerd op de tuin, spannende ruimtelijke trappenzone met vide, ruime slaapkamers met loggia's en een grote atelier/werkruimte in de zinken dakopbouw op de 2e verdieping. De verdieping steekt uit t.p.v. de ruime woonkeuken waardoor een ruim overdekt terras ontstaat.

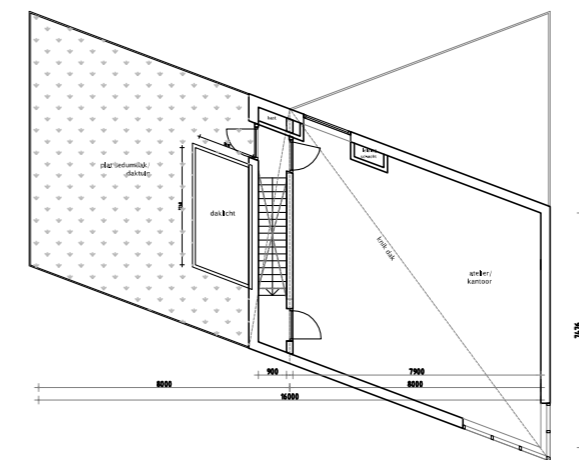
De tuingevel is geheel van hout, met grote houten kozijnen en schuifpuien. Dit sluit aan op het natuurlijke groene en zachte karakter van de aantrekkelijke tuin. De zijgevels en straatgevel worden uitgevoerd in stuc of metselwerk; dit sluit aan bij het karakter van de straat. De villa is in een energiezuinig bouwsysteem, staalframebouw of houtskeletbouw, ontworpen en wordt zoveel mogelijk cradle to cradle gebouwd: alle constructie- en bouwonderdelen kunnen later hergebruikt worden. Er wordt gebruikt gemaakt van passieve zonnewarmte en hoge isolatiewaarden.



Begane grond;
living, terras, keuken, entree en garage



Verdieping 3500+P;
vide, slapen, badkamer, werken



Dakopbouw 6500+P;
atelier/werken

